Dienststelle
Bezirksregierung Köln

Ort, Datum
Köln, 03.11.2026

Anschrift
Zeughausstr. 2-8
50667 Köln

Kontaktstelle
Zentrale Vergabestelle

Telefon
+49 221147-5167

Telefax

E-Mail-Adresse
jessica.embgenbroich@brk.nrw.de

Geschäftszeichen
12-ZV

Vergabe-Nr.
2026-066

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer
DE 812110859

Ende der Frist für zusätzliche Informationen	Ende der Angebotsfrist	Ende der Bindefrist
25.11.2026	07.12.2026 12:00 Uhr	14.01.2027

Anfrage zur Angebotsabgabe

Lieferung/Leistung von
Facility-Management - ZUE Lohmar

Sehr geehrte Damen und Herren,

es ist beabsichtigt, die in der anliegenden Beschreibung bezeichneten Leistungen in einer öffentlichen Ausschreibung zu vergeben.

Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen.

Bei Bietergemeinschaften sind alle jeweiligen Mitglieder sowie eines ihrer Mitglieder als bevollmächtigter Vertreter zu benennen (s. a. Formular **531** und Formular **511** Nr. 4). Sie müssen insgesamt die Eignungskriterien erfüllen.

Wenn Sie beabsichtigen, Eignungsanforderungen in Bezug auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle oder technische und berufliche Leistungsfähigkeit durch ein anderes Unternehmen (Eignungsleihe nach § 34 UVgO) erfüllen zu lassen, ist das ausgefüllte Formular **534a** oder **534b** dem Angebot beizufügen. Bitte beachten Sie, dass das Formular **534b** vom Eignungsleiher unterschrieben einzureichen ist.

Sollten Auftragsteile an andere Unternehmen vergeben werden (Unteraufträge nach § 26 UVgO), ist das Formular **533a** oder **533b**auszufüllen und dem Angebot beizufügen.

Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien sowie deren Gewichtung/ Reihenfolge ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

Nebenangebote sind nicht zugelassen.

Ihr Angebot können Sie elektronisch

- in Textform

einreichen. Hierzu beachten Sie bitte die Hinweise zur Form der Einreichung von Angeboten (Formular 312_322).

Die Kommunikation im Vergabeverfahren wird ausschließlich über den Vergabemarktplatz des Landes NRW geführt.

Ein Anspruch auf Beantwortung von Bieterfragen besteht im Regelfall nur, sofern diese innerhalb der o. a. „Frist für zusätzliche Informationen“ gestellt worden ist.

Bis zum Ende der Angebotsfrist können Sie Ihr Angebot elektronisch über die Vergabeplattform zurückziehen. Danach sind Sie bis zum Ablauf der umseitig genannten Bindefrist an Ihr Angebot gebunden.

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Anlagen:

Leistungsbeschreibungen

2.1 Leistungsbeschreibung FM.pdf

Anlage Gemeinschaftsräume_ZUE Lohmar.xlsx

Einrichtungsspezifische Liste BDL SDL VDL MDL RDL FM.xlsx

Geländeplan_Grünflächen.pdf

Geländeplan 2026.pdf

Gebäudeplan 2026.pdf

Vom Unternehmen auszufüllende und mit dem Angebot abzugebende Dokumente

1 Eignungs- und Zuschlagskriterien FM.docx

2.2 Preisblatt FM.xlsx

2.8 Muster Personalvertretungskonzept.docx

521 EU 01-2023 - Eigenerklaerung Ausschlussgruende.docx

324 EU 02-2024 - Angebotsschreiben.docx

523 EU 04-2026 - Eigenerklaerung Sanktionspaket 5 EU.docx

531 EU 02-2024 - Bewerber-_Bietergemeinschaftserklaerung.docx

533a 02-2024 - Information Unterauftraege_Angebotsabgabe.docx

533b EU 02-2024 - Nachweis Unterauftragnehmer.docx

534a EU 02-2024 - Erklaerung Eignungsleihe.docx

534b EU 02-2024 - Erklaerung Eignungsleihe Haftung.docx

Vertragsbedingungen

2 Entwurf Vertrag FM.pdf

2.5 Auftragsdatenverarbeitung FM (1).docx

2.7 Vertragslaufzeiten FM.xlsx

2.6 Vertraulichkeits- und Sicherheitserklärung FM (1).docx

512 EU 04-2016 - Vertragsbedingungen des Landes NRW.pdf

513 EU 10-2018 - Besondere Vertragsbedingungen TVgG NRW.pdf

Sonstiges

312a_322a EU 02-2024 - Information DSGVO.pdf

2.6 Vertraulichkeits- und Sicherheitserklärung FM.docx

2.5 Auftragsdatenverarbeitung FM.docx

Hinweise zur Ortsbesichtigung FM.pdf

Teilnahmebescheinigung Ortsbesichtigung FM.docx

312_322 EU 02-2024 - Hinweise Einreichung Teilnahmeantraege_Angebote.pdf

325 EU 02-2024 - Zusammenstellung Angebotsunterlagen.pdf

511 EU 02-2024 - Bewerbungs- und Vergabebedingungen des Landes NRW.pdf